



МОСЭНЕРГОСБЫТ

АО «Мосэнергосбыт» / ИНН 7736520080
117312, Москва, ул.Вавилова, д. 9
www.mosenergoby.ru

25.10.19 № 17/43 - 12571

На № _____ от _____

Наименование абонента: ТСН "ЖК
Петровский"

Адрес абонента: 143422, МОСКОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ, РАЙОН КРАСНОГОРСКИЙ,
ПОСЕЛОК МЕЧНИКОВО, ДОМ 27,
ПОМЕЩЕНИЕ 34,

ПРЕТЕНЗИЯ

**об оплате задолженности и законной неустойки (пеней)
по Договору с исполнителем коммунальных услуг и (или) обязанности по
содержанию общего имущества от 07.05.2018 №60444205**

В соответствии с Договором с исполнителем коммунальных услуг и (или) обязанности по содержанию общего имущества от 07.05.2018 №60444205 (далее по тексту – Договор/Контракт), заключенным между АО «Мосэнергосбыт» (далее по тексту – МЭС) и ТСН "ЖК Петровский" (далее по тексту – Абонент), МЭС обязуется поставлять электрическую энергию (мощность) Абоненту, а Абонент обязуется надлежащим образом производить оплату потребленной (подлежащей потреблению) электрической энергии (мощности), с соблюдением сроков, размера и порядка оплаты, установленных Договором/Контрактом и действующим законодательством.

Согласно п. 81 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442, исполнители коммунальной услуги (ИКУ), покупатели, приобретающие электрическую энергию для ее поставки населению обязаны вносить в адрес гарантирующего поставщика оплату стоимости поставленной за расчетный период электрической энергии (мощности) до 15-го числа месяца, следующего за расчетным периодом.

Согласно ст. 539, 544 ГК РФ абонент обязан оплачивать фактически потребленную им электрическую энергию. В соответствии со ст. 309, 310 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в указанный в обязательстве срок. Односторонний отказ от исполнения обязательства недопустим.

Однако Абонент вплоть до настоящего времени не оплатил в полном объеме поставленную МЭС электрическую энергию (мощность), за период с 01.02.2019г. по 30.09.2019г., в связи с чем сумма задолженности за указанный период на 27.10.2019г. составляет 43330 руб. 39 коп. Допуская просрочку исполнения обязательства по оплате, Абонент нарушает требования вышеназванных нормативных правовых актов, а также условия Договора/Контракта.

Потребитель (покупатель), ненадлежащим образом исполняющий обязанность по оплате электрической энергии, обязан оплатить гарантирующему поставщику законную неустойку (пени) в порядке и размере, установленном в п. 2 ст. 37 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

В этой связи за просрочку исполнения денежного обязательства за вышеуказанный период МЭС начислило Абоненту пени в размере 576 руб. 10 коп.

На основании изложенного, МЭС просит оплатить по Договору/*Контракту*:

1. Задолженность за потребленную в период с 01.02.2019г. по 30.09.2019г. электрическую энергию (мощность) в размере 43330 руб. 39 коп.
2. Начисленные пени в размере 576 руб. 10 коп.

В случае если оплата названной задолженности и пеней не будет произведена в течение 30 (10)* дней с момента направления настоящей претензии в Ваш адрес, МЭС оставляет за собой право обратиться в суд за взысканием указанной задолженности.

**Представитель АО "Мосэнергосбыт" по
доверенности
№ 97-07-1046 от 26.08.2019 г**



Жданов Д.Я.